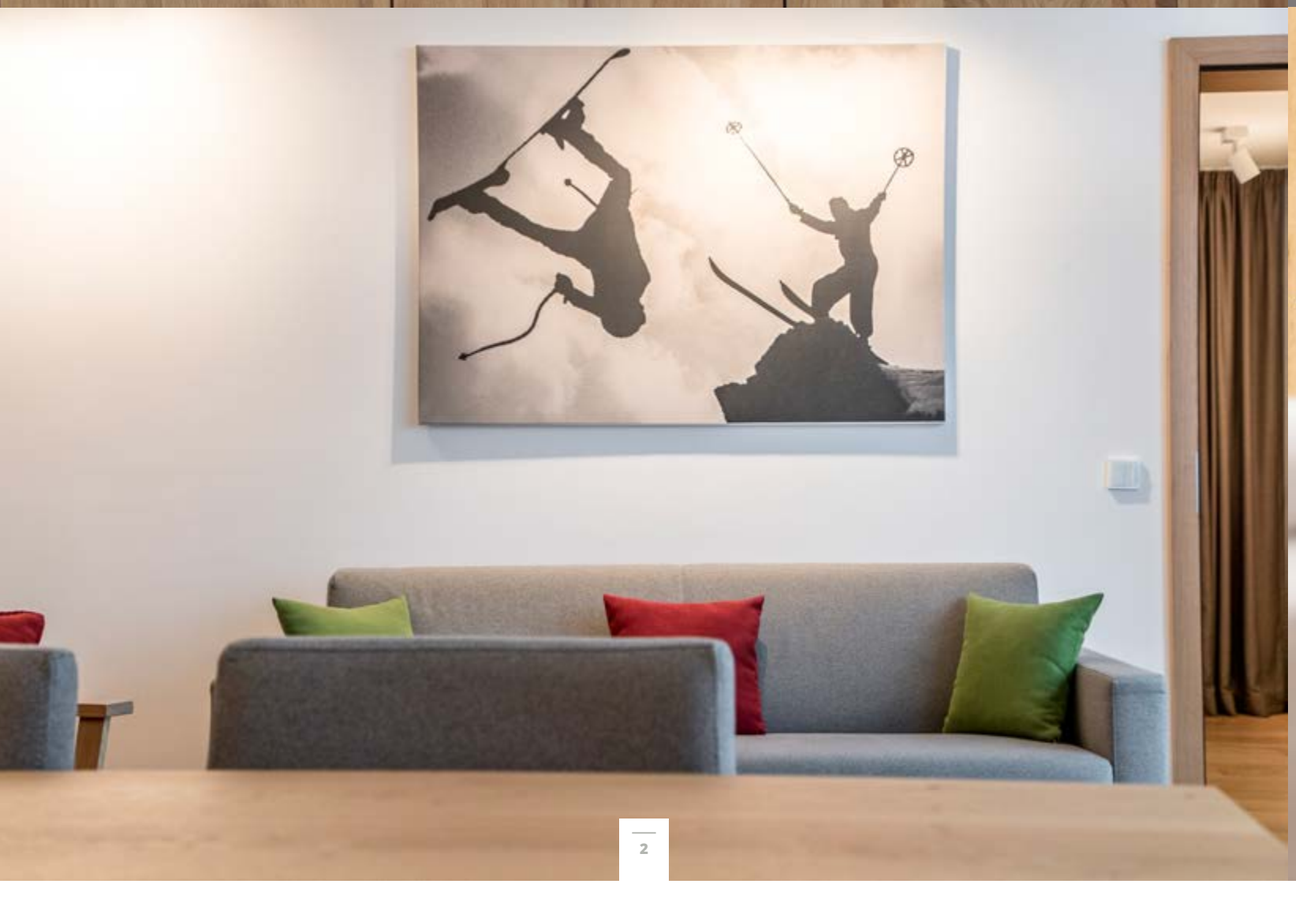
ALL-SUITE RESORT

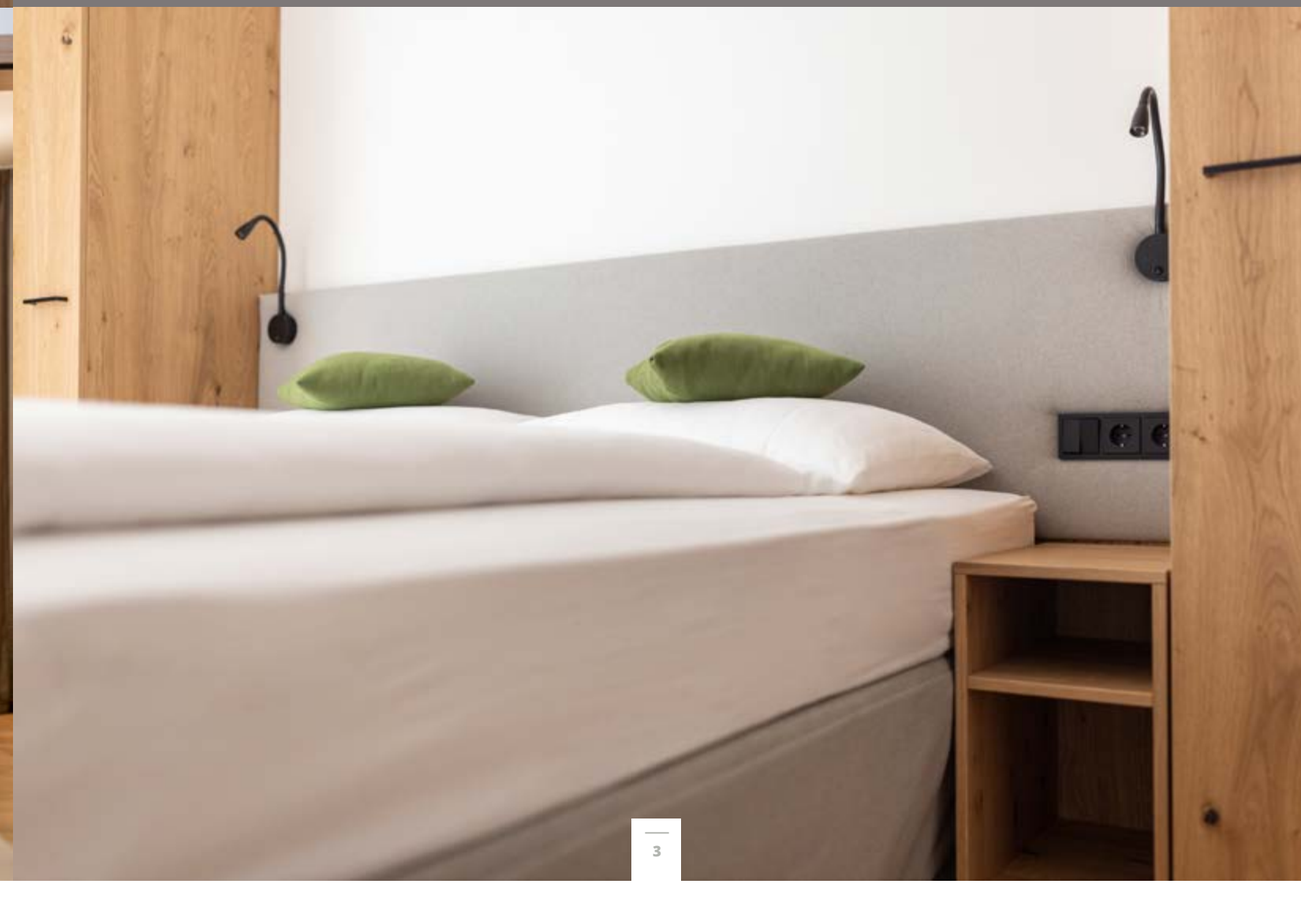
LEUTASCH

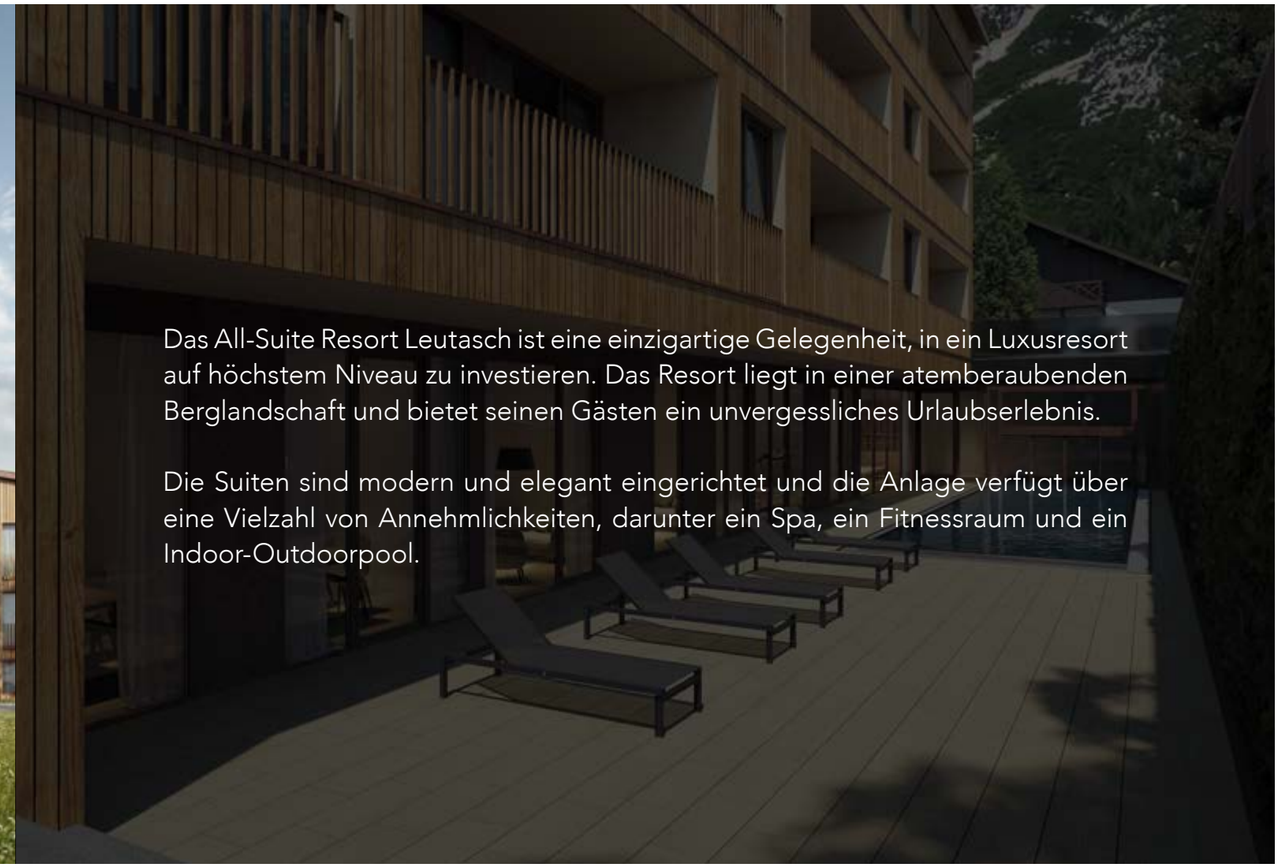
ALL·SUITE
RESORTS

All-Suite Resort Leutasch

Investieren Sie in Luxus und Komfort

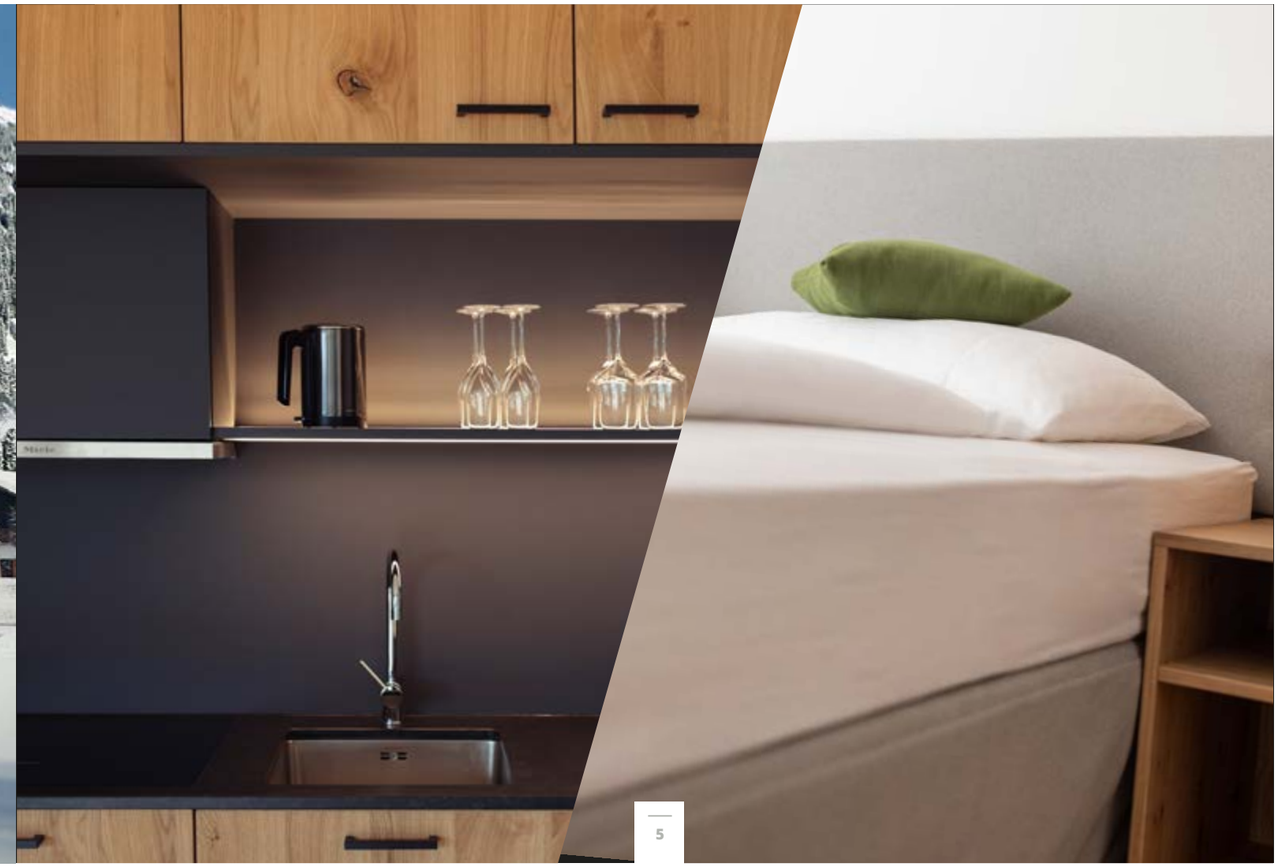




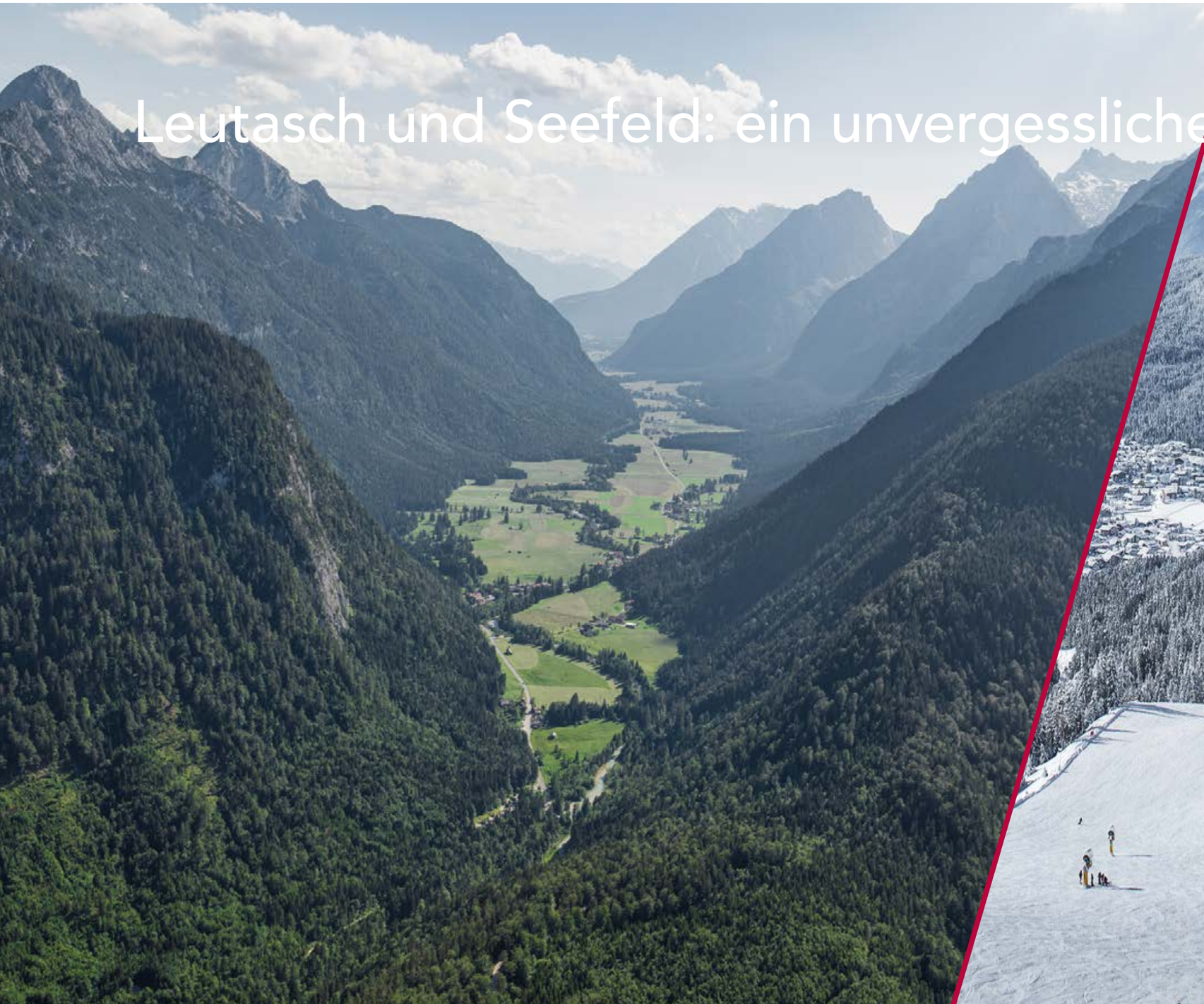


Das All-Suite Resort Leutasch ist eine einzigartige Gelegenheit, in ein Luxusresort auf höchstem Niveau zu investieren. Das Resort liegt in einer atemberaubenden Berglandschaft und bietet seinen Gästen ein unvergessliches Urlaubserlebnis.

Die Suiten sind modern und elegant eingerichtet und die Anlage verfügt über eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter ein Spa, ein Fitnessraum und ein Indoor-Outdoorpool.



Leutasch und Seefeld: ein unvergessliches Urlaubserlebnis



Leutasch - ein Paradies für Langläufer

Loipen mit insgesamt über 245 km führen durch eine atemberaubende Berglandschaft und bieten für jeden Anspruch etwas. Ob Anfänger oder Profi, hier findet jeder die perfekte Strecke. Auch abseits der Loipen gibt es in Leutasch viel zu entdecken. Das Dorf liegt inmitten einer idyllischen Naturlandschaft und ist ein idealer Ort, um zur Ruhe zu kommen und die Seele baumeln zu lassen.

Schon Kaiser Maximilian und Ludwig Ganghofer waren von Leutasch begeistert. Der bayerische Schriftsteller und Jäger fand in dieser Region Inspiration für seine Werke. Leutasch wird auch Sie verzaubern. Erleben Sie die Schönheit der Natur und genießen Sie ein unvergessliches Langlauferlebnis.

Seefeld: das perfekte Urlaubziel für Aktive und Genießer

Der Nachbarort Seefeld ist einerseits ein beliebtes Urlaubsziel für Aktive, die die atemberaubende Berglandschaft zum Skifahren, Langlaufen, Wandern oder Mountainbiken nutzen können. Andererseits ist Seefeld auch ein Ort der Entspannung und Erholung, mit eleganten Hotels, Bahnhof, einem Casino und einem 18-Loch-Golfplatz.

Der malerische Alpenort auf Tirols Hochplateau verbindet so Charme und Abenteuer miteinander. Hier kann man die Schönheit der Natur genießen und gleichzeitig neue Herausforderungen annehmen.

Zeitgenössische Ferien in atemberaubender Lage

Urlaub in einem luxuriösen Apartment mit zeitgenössischem Design und einem atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge. Unser Apartmenthaus liegt in einer wunderschönen Landschaft und bietet seinen Urlaubsgästen einen umfassenden Betreiberservice.

Die 46 Luxusapartments sind mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern erhältlich und verfügen über viel Platz für ein großzügiges Wohnerlebnis. Der Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad, Ruheraum und beheiztem Indoor-Outdoorpool sorgt für Entspannung und Erholung. Die Wärmegewinnung erfolgt dabei nachhaltig und kostengünstig durch eine Wärmepumpenanlage mit Tiefensonden.

Das All-Suite Resort Leutasch ist die ideale Wahl für alle, die eine stressfreie und lukrative Renditeimmobilie in einer atemberaubenden Lage suchen. Mit 360-Grad-Panoramablick und bereits ab € 334.500.

EUROPEAN PROPERTY AWARDS
AWARD WINNER
2018-2019

BELLEVUE BEST PROPERTY AGENTS 2018

ALL·SUITE RESORT

Leutasch - ein Paradies für Naturliebhaber und Aktivurlauber

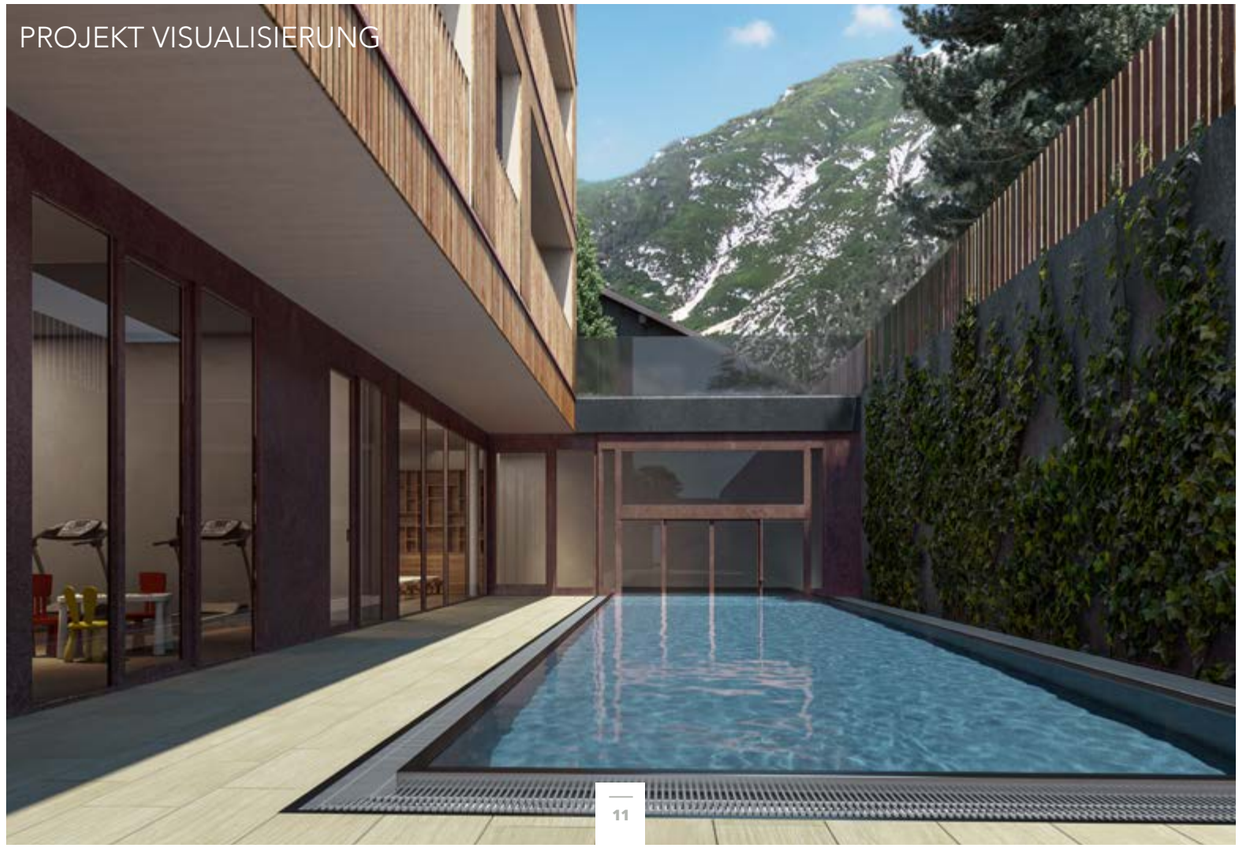
In Leutasch findet sich alles, was einen Urlaub inmitten der Natur erholsam und entspannt macht. Die klare Luft, die unberührte Bergwelt und die unendlichen Weiten stillen die Sehnsucht nach Ruhe.

Schon in der Vergangenheit war Leutasch ein beliebtes Ziel für Künstlerinnen und Schriftstellerinnen, die sich von der Schönheit der Natur inspirieren ließen. Der bayerische Schriftsteller Ludwig Ganghofer verbrachte mehr als 20 Jahre in seinem Landhaus in Leutasch und schrieb hier einige seiner berühmtesten Werke, darunter „Das Schweigen im Walde".

Leutasch ist aber auch ein Ort der Gegensätze - einerseits ein idyllisches Dorf in den Alpen, mit malerischen Häusern, üppigen Wiesen und einem sonnenverwöhnten Klima. Andererseits ist Leutasch ein beliebtes Ziel für Aktivurlauber, die die vielfältigen Möglichkeiten zum Wandern, Skifahren und Langlaufen genießen.

Im Sommer wird Leutasch zum Paradies für Wanderer: Über 650 km markierte Wanderwege führen durch eine atemberaubende Berglandschaft, von leichten Spaziergängen bis hin zu anspruchsvollen Bergtouren. Ein Highlight ist die Leutaschklamm, eine steile Schlucht mit einem tosenden Wasserfall.

Im Winter verwandelt sich Leutasch in ein Wintersportparadies. Das Skigebiet Katzenkopf bietet 5 km Pisten für Anfänger und Familien. Für erfahrene Skifahrer gibt es in Seefeld und Umgebung weitere rund 300 km Pisten aller Schwierigkeitsgrade.



Profitieren Sie von einem unkomplizierten Lifestyle-Investment mit jährlicher Rendite

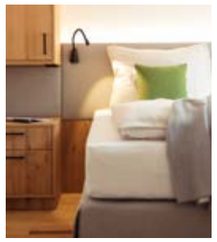
Das All-Suite Resort Leutasch bietet Ihnen die einzigartige Gelegenheit, eine Suite mit 1, 2 oder 3 Doppelzimmern zu erwerben - eingebettet in die natürliche Schönheit des Leutascher Hochplateaus und mit einem atemberaubenden Blick auf die Berge.

Zusätzlich gibt es einen Wellnessbereich, einen beheizten Indoor-Outdoorpool, Sonnenliegen, Ruheräume und weitere Gemeinschaftsbereiche.

Alles ist für die Gäste vorbereitet, wenn diese ankommen.

All-Suite Resorts (all-suite.com) übernimmt dabei das Management Ihrer Suite, kümmert sich um den täglichen Betrieb und die Instandhaltung der Immobilie. Dadurch profitieren Sie von einer maximalen Rendite.

Wenn Sie ein profitables Investment in der Schönheit der Alpen tätigen möchten, ist das All-Suite Resort Leutasch die ideale Investition.



Werden Sie Teil der lokalen Gemeinschaft.

Ihre Wohnung wird von professionellen Fachkräften hervorragend verwaltet.

Durch Professionalität, Kompetenz und umfangreiche Erfahrung schafft All-Suite Resorts eine Win-Win-Situation für alle Beteiligten.

ALL · SUITE
RESORTS

Die Freiheit, sich zu entspannen

Der Betreiber All-Suite Resorts bietet ein einzigartiges Serviceangebot.

All-Suite kümmert sich um alles, damit sich die Gäste in aller Ruhe entspannen und ihren Urlaub in vollen Zügen genießen können.

Der Hotelservice umfasst:
- Reinigungsservice
- Frühstückskorb
- Wellness
- zahlreiche Freizeitaktivitäten

Der Service on Demand bietet die Möglichkeit, sich den Urlaub ganz nach Wunsch zu gestalten.
- **Ein romantisches Abendessen?** Wir empfehlen gute Restaurants in der Umgebung
- **Einen Ausflug in die Berge unternehmen?** Wir geben Tourentipps
- **Einfach nur entspannen?** Den Indoor-Outdoorpool und das Spa nutzen.

Ein Ort der Ruhe und Entspannung

Das All-Suite Resort Leutasch fügt sich harmonisch in die umliegende Bergwelt und lädt mit seiner klaren Architektur zum Verweilen und Staunen ein.

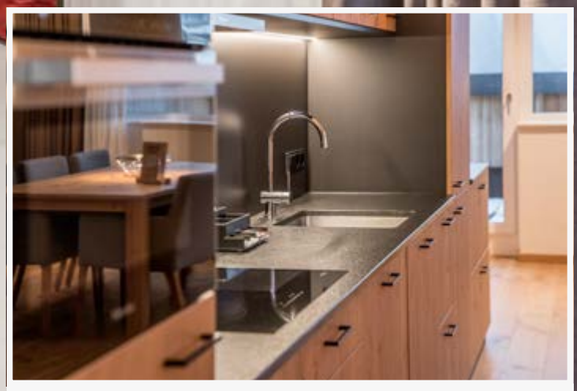
Die Lobby ist ein Ort der Begegnung und des Wohlfühlens. Man spürt sofort eine angenehme Atmosphäre, die ein Willkommensgefühl vermittelt.

Großzügig gestaltete Gemeinschaftsbereiche bieten viel Platz zum Entspannen und Genießen. Weitläufige Glasfronten und lichtdurchflutete Räume schaffen eine harmonische Verbindung zur Natur.

Im Spa-Bereich sorgen unterschiedliche Saunen, Dampfbäder und Ruhebereiche für Entspannung und Erholung. Ein Fitnessraum und der beheizte Indoor-Outdoorpool lädt zu Bewegung ein.

Natürliche Materialien verleihen dem gesamten Spa-Bereich eine warme und zeitlose Eleganz.

Die sonnige Lage des All-Suite Resorts auf dem 16 km langen Leutascher Hochplateau lässt die Gäste die Sonne ausgiebig genießen, bevor sie hinter den Bergen versinkt und alles in das zauberhafte Licht des Abends hüllt.

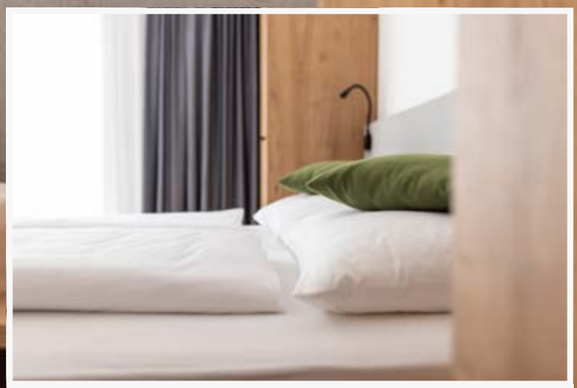


Moderne Küchen mit österreichischer Gemütlichkeit

Die Freiheit genießen, auch mal im Appartement zu kochen. Unsere exquisiten Miele-Küchen sind mit allem erdenklichen Komfort ausgestattet, damit man sich rundum wohlfühlt.

Kaffeemaschine, Besteck, stilvolles Geschirr, Gläser und bequeme Stühle - alles, was für ein gemütliches Essen zu Hause gebraucht wird.

Sich von der österreichischen Gemütlichkeit verzaubern lassen und die Zeit mit seinen Liebsten genießen.

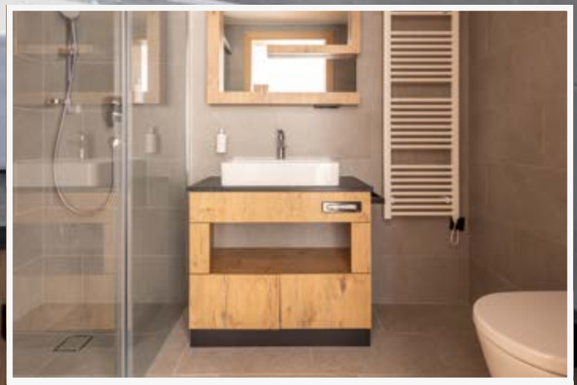


Schlafzimmer mit Luxus und Komfort

Die Gäste werden die Nächte in unseren luxuriösen Schlafzimmern lieben, denn wir haben alles darangesetzt, ein Höchstmaß an Schlaf-Komfort zu bieten, damit man sich rundum wohl fühlen kann.

Boxspringbetten mit hochwertigen Matratzen und luxuriöse Bettwäsche sorgen für einen erholsamen Schlaf. Die opulenten Stoffe und Vorhänge schaffen eine einladende Atmosphäre.

Von geräumigen Kleiderschränken bis hin zu kuscheligen Kissen - alles ist vorhanden, was für einen angenehmen Aufenthalt benötigt wird.



Badezimmer mit Eleganz und Luxus

Die Badezimmer im All-Suite Resort sind ein Ort der Entspannung und des Wohlfühlens.

Ein großzügiges Raumgefühl, exklusive italienische Keramikfliesen und elegante Hans-Grohe-Badarmaturen: Hochwertige Materialien und die sorgfältige Verarbeitung sorgen für einen edlen Look und ein elegantes Ambiente.

Ob in der Badewanne oder unter der Regendusche entspannen - in unseren Badezimmern fühlen sich alle wie in einem Luxushotel.

Werden sie Teil einer lebendigen Gemeinschaft
Als Miteigentümer eines professionell geführten Apart-Hotels
Gepflegte Anlagen

Boxspringbetten mit hochwertigen Matratzen und luxuriöse Bettwäsche sorgen für einen erholsamen Schlaf

Frisches Brot, Eier, regionaler Käse und frisches Gemüse aus der Umgebung
Täglich frisch ins Apartment geliefert

Gemeinschafts-Waschmaschinen und Wäschetrockner

ALL·SUITE
RESORTS

Mit einem Apartment im All-Suite Resort Leutasch investieren Sie nicht nur in eine hochwertige Renditeimmobilie, mit außergewöhnlichem Urlaubserlebnis für Gäste die das Leben in vollen Zügen genießen.

Dabei profitieren Sie als All-Suite Miteigentümer von zahlreichen Vorteilen:

· Luxuriöse Apartments in führenden Reisezielen
· Erstklassige Lage
· Hervorragende Infrastruktur
· Komfort, Flexibilität und Annehmlichkeiten eines luxuriösen Apart-Hotels
· Nachhaltige und günstige Wärmegewinnung durch eine Sonden- Wärmepumpenanlage

Sie müssen sich um nichts kümmern, denn der Betreiber übernimmt die komplette Verwaltung und Vermietung Ihres Apartments. Ein professionelles Team von Mitarbeitern mit jahrzehntelanger Erfahrung in der internationalen Hotellerie sowie in den Bereichen Vertrieb und Marketing gewährleisten einen reibungslosen Ablauf.

Wellnessoase zum Entspannen

Die private, gemütliche Wellnessoase des All-Suite Resort Leutasch ist ein Ort der Ruhe und Entspannung. Unser Spa bietet das ganze Jahr über alles, was für einen erholsamen Tag gebraucht wird.

Die Finnische Sauna, die wohltuende Badelandschaft, der Fitnessraum und das beheizte Schwimmbad laden zum Entspannen ein.

Nach einer ausgiebigen Wellness-Sitzung oder einer erfrischenden Schwimmrunde in unserem beheizten Indoor-Outdoorpool kann man sich auf den bequemen Liegen sowohl drinnen als auch draußen, herrlich entspannen.

Für das Wohlbefinden stehen reichlich Sauna- und Badehandtücher zur Verfügung.

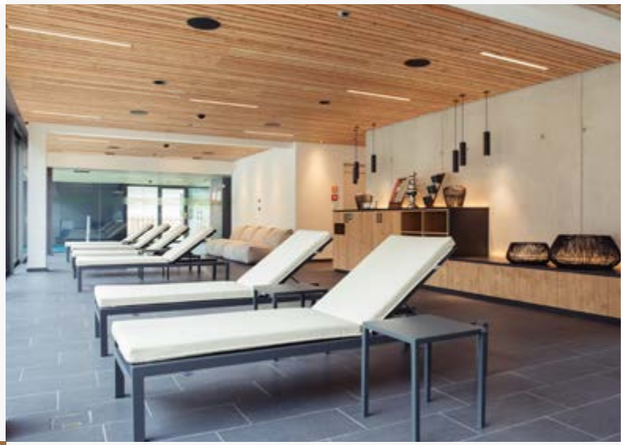
Und wenn nach einem Saunagang eine Abkühlung gewünscht wird, kann man sich unter einem belebenden Schwall klaren Wassers aus den Bergen direkt unter der Dusche erfrischen.

Wellness-Oase für
jede Jahreszeit

19 Meter langer
Innen-Außenpool,
beheizt durch ein
Wärmepumpensystem

Hohe Luftqualität
und ein heilsames Klima

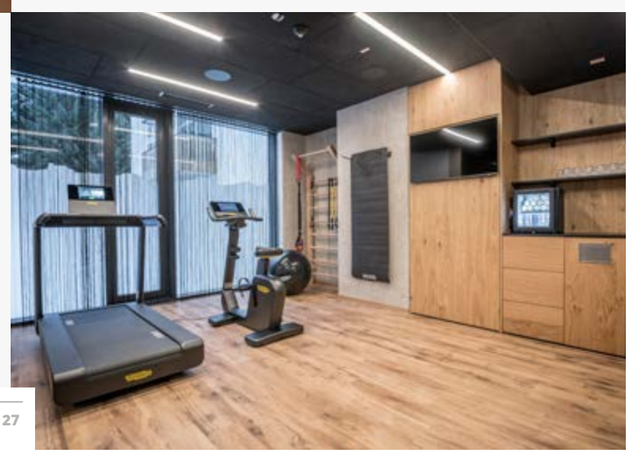
Entspannen & erholen, egal
ob im Winter oder Sommer



Klassische - und Themen-Sauna
Fitnessstudio
Dampfbad

Tief durchatmen:
pollenfreie „Champagnerluft“

Alles steht bereit:
· Bademäntel
· Hausschuhe
· Handtücher
· Saunatücher
· Entspannungsliegen



ALL · SUITE
RESORT
Garmisch-
Partenkirchen
Mittenwald
NATURPARK KARWENDEL
Scharnitz
Leutasch
Katzenkopf
Reashütte
ALMENPARADIES
Seefeld
WILDMOOS
Gschwandtkopf
Reith
Mösern
Buchen
Ziel
Telfs
Seefeld
TIROLS HOCHPLATEAU

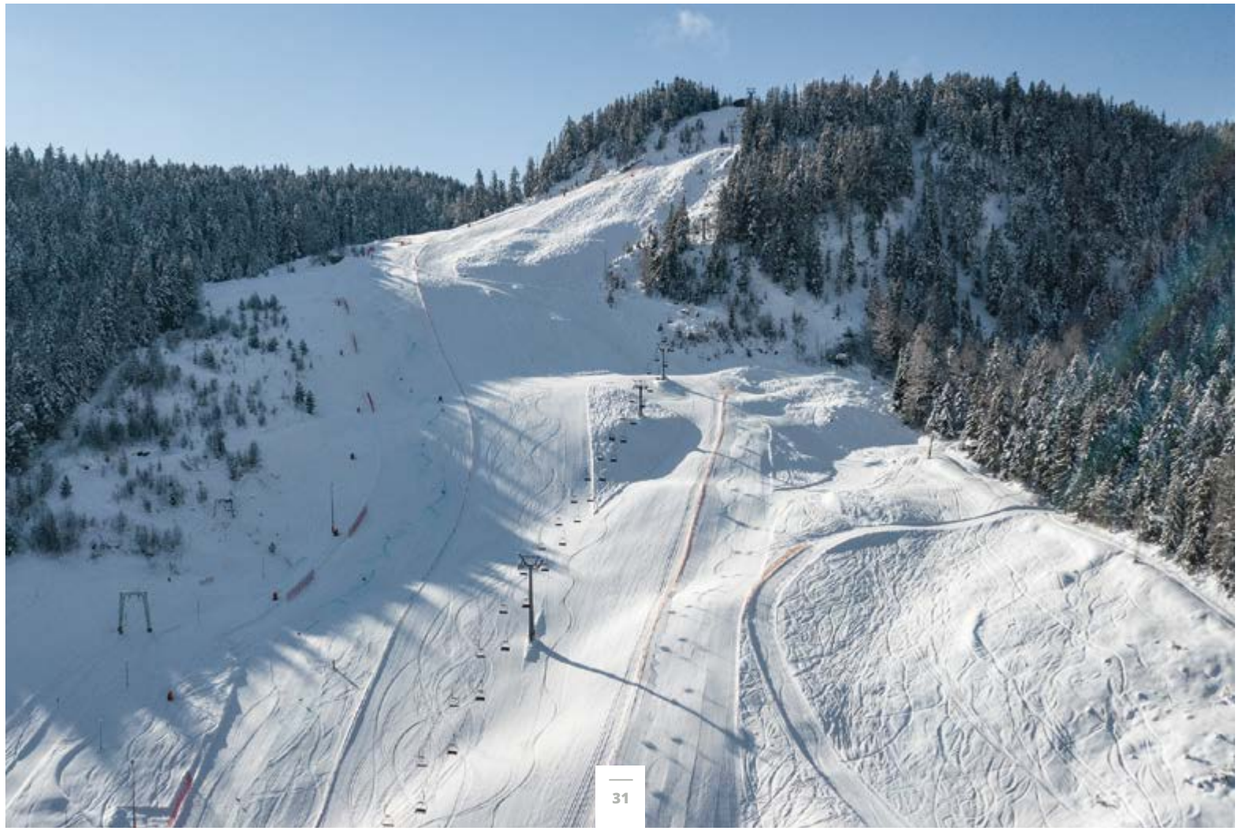
Winterurlaub in Leutasch: Langlaufen und Skifahren inmitten der Alpen

Erleben Sie einen Winter wie früher!

In Leutasch erwarten Sie über 245 Loipenkilometer und direkt vor Ihrer Haustür finden Sie zwei der schönsten Langlaufloipen Europas, die Sie mit einem atemberaubenden Panoramablick auf die Berge verwöhnen.

Für Abfahrtsläufer bietet das Skigebiet Katzenkopf in Leutasch 5 Kilometer perfekt präparierte Pisten, die an Tiefschneetagen zu einem wahren Geheimtipp werden. Und wenn Sie noch mehr Abwechslung suchen, können Sie in Seefeld weitere 35 Pistenkilometer erkunden.

Lassen Sie sich von der Schönheit der Alpen verzaubern und genießen Sie unvergessliche Winterferien in Leutasch.



Seefeld: Winterparadies in den Alpen

Skifahrer und Snowboarder können sich in Seefeld auf 40 Kilometern präparierter Pisten mit insgesamt 34 Skiliften austoben. Denn Seefeld ist seit je her eng mit dem Skisport verbunden: Toni Seelos, der vierfache Skiweltmeister und Pionier des Parallelschwungs, leitete einst die Seefelder Skischule.

Langläufer finden ein 142 Kilometer langes Loipennetz vor, das durch idyllische Wälder und Hochebenen führt.

80% der Pisten und Loipen werden beschneit, um Ihnen ein Schneeparadies der Extraklasse zu garantieren.

Und auch abseits der Pisten gibt es viel zu entdecken.

Einen romantischen Spaziergang durch die verschneiten Wälder genießen, einen der traditionellen Weihnachtsmärkte besuchen oder mit dem Pferdeschlitten durch die winterliche Landschaft fahren.

Innsbruck, die Hauptstadt Tirols mit ihrer charmanten Altstadt und einer Vielzahl von kulturellen und historischen Sehenswürdigkeiten, ist nur wenige Kilometer entfernt und bequem mit dem Zug zu erreichen.

Naturerlebnis direkt vor der Haustür

Leutasch ist ein wahres Eldorado für Wanderbegeisterte, denn auf 1.136 Metern Höhe kann die atemberaubende Bergwelt Tirols auch im Sommer hautnah erlebt werden.

Starten Sie Ihre Wanderung direkt vor der Haustür und erkunden Sie die vielfältigen Wanderwege. Besuchen Sie die Gleirschklamm, eine tiefe Felsschlucht, in der sich wildes Wasser seinen Weg bahnt. Trittsichere und schwindelfreie Wanderer können sich an die anspruchsvolle Königstour wagen, die Ihnen unvergleichliche Ausblicke bietet.

Unterwegs belohnen Sie sich mit einer leckeren Stärkung in der Nördlinger Hütte.

Klettern in Seefeld: spektakuläre Routen für alle Levels

Die Bergwelt von Seefeld ist ein wahres Kletterparadies. Anfänger oder Fortgeschrittene - hier findet jeder die perfekte Route.

Die ‚Chinesische Mauer' ist dabei sicher eine der bekanntesten Kletterrouten in Tirol. Sie bietet 170 anspruchsvolle Routen mit Schwierigkeitsgraden von 7 bis 8.

Das Flämenwandl bietet sich hingegen als perfekte Kletterwelt für Familien und Anfänger an. Hier finden Sie über 20 abgesicherte Routen mit Schwierigkeitsgraden von 3 bis 6b+.

Entspannen Sie sich nach Ihrer Klettertour in idyllischen Naturoasen oder gönnen Sie sich eine Auszeit auf dem gemütlichen Grillplatz direkt am Fluss.

Golfen in Seefeld: erstklassiges Vergnügen inmitten der Natur

Der Golfclub Seefeld-Wildmoos ist einer der führenden Golfplätze in Österreich und ein wahres Paradies für Golfer.

Der 18-Loch-Platz liegt inmitten des Naturschutzgebiets Wildmoos und bietet eine atemberaubende Kulisse.

Ein 9-Loch-Platz in Reith ist perfekt für Anfänger und eine gute Möglichkeit, das Spiel zu erlernen.

Radfahren in Leutasch und Seefeld: die perfekte Möglichkeit, die Natur zu genießen

Auf Radwegen mit mehr als 570 Kilometern lassen sich die atemberaubende Naturlandschaft und die zahlreichen Sehenswürdigkeiten der Region erkunden.

Von gemütlichen Familientouren bis hin zu anspruchsvollen Mountainbike-Routen ist für Jede und Jeden etwas dabei.

Einige beliebte Strecken sind:

- Die Fahrt von Ehrwald nach Scharnitz durch das Gaistal
- Die Tour zum glasklaren Seebensee
- Der Bikepark am Leutascher Katzenkopf

Lassen Sie sich von der Schönheit der Natur verzaubern und genießen Sie unvergessliche Radtouren in Leutasch und Seefeld.

Wildes Schwimmen in Leutasch: Abkühlung inmitten der Natur

Auch ‚Wasserratten' kommen in Leutasch voll auf ihre Kosten. Auf 1.100 Metern Höhe finden Sie zahlreiche Seen und Bäder, die nach einer Wanderung oder einer Radtour zu wohltuenden Badefreuden einladen.

Einige beliebte Bademöglichkeiten in der Region sind:

- Der Möserer See: Ein idyllischer Bergsee mit kristallklarem Wasser.
- Das Waldbad Sonja: Ein naturbelassenes Bad mit Liegewiese und Kinderspielplatz.
- Das Alpenbad: Ein modernes Erlebnisbad mit Schwimmbecken, Saunawelt, Massageangeboten, Solarium, Tennisplätzen und Squash-Halle

An heißen Tagen gibt es nichts Besseres, als sich im kristallklaren Wasser eines unberührten Bergsees abzukühlen und zu entspannen.

Zahlen, Daten, Fakten …

Luxusapartments mit Panoramablick

In unserem neuen Projekt in Leutasch befinden sich 46 Apartments mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern und atemberaubendem Blick auf die umliegenden Berge.

Zu den Annehmlichkeiten gehören ein Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad und Ruheraum, ein beheizter Indoor-Outdoorpool und ein umfassender Betreiberservice.

Preise ab € 334.500,-

Eine profitable Investition in eine beliebte Urlaubsdestination

Leutasch ist ein beliebtes Urlaubsziel mit über 1 Million Besuchern pro Jahr. Die Gemeinde ist bekannt für ihre atemberaubende Berglandschaft, ihre vielfältigen Freizeitmöglichkeiten und ihre hohe Lebensqualität.

Dieses neue Projekt bietet eine hervorragende Gelegenheit für Sie, in eine beliebte Urlaubsdestination zu investieren. Die Apartments sind perfekt geeignet für die Vermietung und die Aussicht auf eine gute Rendite ist hoch.

Die Vorteile Ihrer Investition:

· Hohe Nachfrage nach Ferienwohnungen in Leutasch
· Ganzjähriges Reiseziel mit vielseitigen Freizeitmöglichkeiten
· Bereits etabliertes Tourismusziel mit einer starken Marke
· Attraktive Renditen für Investoren

Kurz: Wenn Sie auf der Suche nach einer profitablen Investition in einer beliebten Urlaubsregion sind, ist Leutasch eine hervorragende Wahl.

Flexible Finanzierungsmöglichkeiten

Damit Sie Ihr Investment in Leutasch realisieren können, bieten Banken in Österreich bis zu 60 % des Kaufpreises über eine Kreditlaufzeit von 15 bis 25 Jahren als Finanzierung an.

Alternativ können Sie die Finanzierung selbstverständlich auch in Ihrem Heimatland abschließen, wenn Sie dort attraktivere Konditionen erhalten.

Unser Team berät Sie gerne bei der Wahl der für Sie optimalen Finanzierungsform.

Nachhaltigkeit durch Geothermie

Für die Wärmegewinnung im All-Suite Resort Leutasch verwenden wir eine äußerst nachhaltige und verbrauchsgünstige Form der erneuerbaren Energien: Eine Wärmepumpenanlage mit Tiefensonden.

Wo bei vielen einfacheren Formen der Erdwärmegewinnung lediglich das Grundwasser für die Wärmegewinnung dient, gehen wir sehr viel tiefer: Für unsere Erdwärmeanlage in Leutasch bohren wir Sonden bis in 100 Meter Tiefe.

Eine solche Wärmepumpenanlage mit Tiefensonden nutzt damit nicht nur regenerative Energien und die Vorteile der Geothermie, sie wirkt sich auch sehr vorteilhaft auf die jährlichen Betriebskosten aus.

KRISTALLSPACES

KRISTALL SPACES AG
Bachstelzenweg 2, CH-9410 Heiden, Switzerland
T: +44 20 3735 8790 | AT: +43 676 962 7712
info@kristall-spaces.com | immobilienintirol.de

Mountain Spa Residences St. Anton

Silva Peak Residences, Galtür

All-Suite Residence Kühtai

Chalet Zwieselstein

Mountain Lake Resort Zell am See

Residenz Zwieselstein

All-Suite Resort Ötztal

EUROPEAN PROPERTY AWARDS
AWARD WINNER
2018-2019

BELLEVUE
BEST PROPERTY AGENTS
2018

All-Suite Resort Paznaun

Residenzen Gasthof Zwieselstein

All-Suite Resort Fieberbrunn

ALL·SUITE RESORT

FIRMENPROFIL

Kristall Spaces ist der Vertriebs- und Marketingzweig der VenturePlus AG, einem internationalen Immobilienentwickler mit mehr als 25 Jahren Erfahrung. Gemeinsam unterstützen wir Eigentümer, sowohl aus der EU als auch Nicht-EU-Ländern, bei der Verwirklichung ihrer Trauminvestition. Wir bieten geringes Risiko, Kapitalwachstum und ein bewährtes Vermietungsmodell, bei dem österreichische Banken zuversichtlich Hypotheken bis zu 60 % des Beleihungswerts (Loan-to-Value, LTV) bereitstellen.

SALESTEAM

Adrian Ludwig
Immobilienberater
Englisch, Deutsch

Helene Atterbury
Immobilienberaterin
Englisch, Deutsch

Branson Atterbury
Immobilienberater, Marketingdirektor
Englisch, Französisch, Deutsch

KRISTALLSPACES

Winterspass pur in Leutasch und Seefeld

Hier sind einige der Highlights:

- mit 245 km Langlaufloipen eines der größten Langlaufskigebiete Europas
- 34 Lifte und 40 km Pisten
- 6000 m³ großer Schneespeicher für schneesicheren Saisonstart und 80% Schneekontrolle dank modernster Beschneiungsanlagen
- Katzenkopf-Skigebiet in Leutasch mit 1 Sessellift, 1 Schlepplift und über 5 km perfekt präparierte Pisten
- Zahlreiche Naturrodelbahnen
- 142 km gepflegte Wanderwege
- 35 km (7 Routen) für Schneeschuhwanderungen
- Schlittschuhlaufen und Eisstockschießen
- 2 familienfreundliche Schwimm und Erlebnisbäder
- Alpakas und Streichelzoo
- Hallentennis, Squash und Kletterhallen
- Kino, Bibliotheken und Museen
- Pferdekutschenfahrten
- Internationaler Bahnhof
- Casino

Sommeraktivitäten: ein Paradies für jeden

Hier sind einige der Highlights:

- 650 km markierte Wanderwege, darunter die bekannte Leutascher Geisterklamm
- 61 Berghütten
- Berghütte in Leutasch
- Par-72-18-Loch-Championship-Golfplatz und ein weiterer 9-Loch-Platz
- 570 km Radwege durch die wunderschöne Tiroler Berglandschaft
- Klettern im Leutascher Kletterparadies, das über 1.000 Routen bietet
- Indoor-Klettern in Innsbruck und Telfs
- Schwimmen in den Erlebnisbädern Leutasch und Seefeld, in den Freibädern oder in den zahlreichen Seen
- Trailrunning, Laufen und Nordic Walking auf abwechslungsreichen Routen
- Tennis, Yoga und andere Sportangebote
- Gleitschirmfliegen, Wildwasser-Rafting und Kajaken
- Fußball auf bestens gepflegten Naturrasenplätzen
- Reiten in einem der drei Reitställe

KRISTALL SPACES AG
Bachstelzenweg 2, CH-9410 Heiden, Switzerland
T: +44 20 3735 8790 | AT: +43 676 962 7712
info@kristall-spaces.com | immobilienintirol.de

Änderungen, Satz- und Druckfehler vorbehalten, Für den Inhalt verantwortlich: kristall-spaces.com
Impressum: Konzept und Gestaltung: www.vorzimmer.at
Bilder: Tourismusverband Seefeld www.seefeld.com | Daniel Zangerl www.danielzangerl.com | Defrancesco Photography www.defrancesco.at